



str. Karl Mărcu 57, or. Basarabeanca, Tel. (297) 84 0 52, fax. (297) 2-25-31, email: primaria.basarabeasca@xandex.ro

ПРОТОКОЛ №6
внеочередного заседания Басарабского
городского Совета

от 06 октября 2020 года

Всего избранных советников: - 23;

Присутствовали на заседании: - 13;

Отсутствовали на заседании: - 10; (Кансануи Нана,

Дяконоя Анна, Кичук Людмила, Чувильская Тамара Акулов Виталий, Кутаудене Лидия, Балашан Мария, Рыбов Алексей. - по уважительной причине, Келдигизи Николай, Фидилян Д. - по неуважительной причине)

На заседании Совета присутствовали: Кифарюк В. - вице-примар города; Мунтин М. - главный бухгалтер примарии; Плукчи У. - специалист по кадастру; Митрофан О. - Председатель административного совета МП «Gospodăria comunal localităţii» представитель студии Bas-TV, оператор; Крушка В. - бывший вице-примар, представитель общественности города.

Примечание: (Перед входом в помещение все советники и присутствующие обработали руки специальным антисептическим средством, и Большим залом заседаний производилось постоянное проветривание. Все советники были рассажены и далее с соблюдением социальной дистанции 1,5 метра. Все советники и присутствующие применили защитные маски).

Поступило предложение начать заседание местного Совета;

Проголосовали: За-12; против - нет; Воздержались - нет;

Поступило предложение избрать председательствующим заседаний городского Совета советника Кирющенко.

Проголосовали: За-12; против - нет; Воздержались - нет;

Поступило предложение избрать резервным советником для подписания решений Совета и протокола заседания, в случае невозможности его подписания председательствующим советника Митрофан Софью.

Проголосовали: За-12; против - нет; Воздержались - нет;

Приступили к рассмотрению повестки для заседания местного Совета и поступило предложение принять предложенную повестку дня за основу.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. «О необходимости делегирования полномочий по защите интересов городского Совета Басарабеска в судебных инстанциях т-пу Жекову Николаю»

Докладчик: Е.Никита.

2. «О делегировании группы советников для переговоров с ŞS «Calea Ferată din Moldova» о реструктуризации долгов МП «Aqum-Basarabeanca»»;

Докладчик: Е.Никита.

3. «Земельные вопросы»

Докладчик: У.Плукчи.

Михайлов А.- секретарь городского Совета, предложил вопрос под №1, переименовать в следующей редакции «О назначении представителя городского Совета», потому, что он звучит не корректно и не по Закону.

Проголосовали: За-12; против - нет; Воздержались - нет;

Михайлов А. – секретарь городского Совета, предложил внести в повестку дня вопрос: «О делегировании представителей администрации для включения в состав комиссии по премь-передаче объекта недвижимого имущества», который был рассмотрен на заседании специализированной консультативной комиссии по «Финансово-экономической деятельности и торговле»

Докладчик: А. Михайлов.

Михайлов А. – секретарь городского Совета, предложил внести в повестку дня вопрос: «О выделении денежных средств из резервного фонда», который был рассмотрен на заседании специализированной консультативной комиссии по «Финансово-экономической деятельности и торговле»

Докладчик: М. Мунтян.

ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. «О назначении представителя городского Совета»

Докладчик: Е. Никита.

2. «О делегировании группы советников для переговоров с IS «Calea Ferată din Moldova» о реструктуризации долгов МП «Aqua-Basarabeasca»;

Докладчик: Е. Никита.

3. «Земельные вопросы»

Докладчик: У. Падукчи.

4. «О делегировании представителей администрации для включения в состав комиссии по премь-передаче объекта недвижимого имущества»

Докладчик: А. Михайлов.

5. «О выделении денежных средств из резервного фонда»

Докладчик: М. Мунтян.

Проголосовали: За-12; против – нет; Воздержались – нет;

РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ СЕССИИ:

Докладчики – 3 минуты; Выступающие – до 5-ти минут; и закончить работу сессии Совета в течение 1-го часа, без перерыва.

Проголосовали: За-12; против – нет; Воздержались – нет;

Поступило предложение приступить к рассмотрению повестки дня сессии местного Совета.

Проголосовали: За-12; против – нет; Воздержались – нет;

СЛУШАЛИ:

6/1 «О назначении представителя городского Совета»

Никита Е.

Никита Егор – советник от ПП «Наша Партия», зачитал советникам проект решения по вопросу: «О назначении представителя городского Совета», который был рассмотрен на заседании специализированной консультативной комиссии по «Социально-культурной деятельности, молодежи, спорту и правопорядку»

В целях обеспечения оперативного разрешения споров о законности принятых решения Басарабским городским Советом и споров возникающих из отношений с другими органами публичной власти, проблем связанных с рассмотрением дел в судебных инстанциях, руководствуясь пунктом «в», ч. (2), ст. 14 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 года «О местном публичном управлении», городской Совет:

РЕШИЛ:

1. Назначить представителем Басарабьского городского Совета [REDACTED] проживающего [REDACTED]
2. Уполномочить [REDACTED] от имени Басарабьского городского Совета представлять интересы Басарабьского городского Совета по разрешению споров о законности принятых городским Советом решений; по спорам возникшим из отношений с другими органами публичной власти, по запросам связанным с разрешением дел в судебных инстанциях.
3. Уполномочить [REDACTED] от имени Басарабьского городского Совета, так же на осуществление следующих гражданско-процессуальных прав:
- Право на подписание заявления и предъявление его в суд, обращение на разрешением спора и арбитраж, полный или частичный отказ от основных требований, увеличение или уменьшение размера некоторых требований, изменение оснований или предмета иска, признание иска, обращение к медиации, заключение мирового соглашения, предложение встречного иска, обжалование судебного решения, изменение порядка исполнения решения, оспору, расхождению исполнения решения, предъявление исполнительного листа к взысканию, получение имущества или денежных средств на основании судебного решения.
4. Данное решение вступает в силу с момента принятия.
5. Решение городского Совета №24 от 28 ноября 2019 года «О назначении представителя городского Совета», считать утратившим силу.
6. Контроль за исполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по Социально-культурной деятельности, молодежи, спорту и правопорядку (председатель Е.Никита)

Проголосовали: За-12; против-нет; Воздержались- нет.

СЛУШАЛИ:

62нО делегированию группы советников для переговоров с IS «Calea Ferată din Moldova» о реструктуризации долгов МП «Aqua-Basaraheasca»

Никита Е.

Никита Егор – советник от ПП “Наша Партия”, считал советникам проект решения по вопросу: «О делегировании группы советников для переговоров с IS «Calea Ferată din Moldova» о реструктуризации долгов МП «Aqua-Basaraheasca», который был рассмотрен на заседаниях специализированных консультативных комиссий по «Финансово-экономической деятельности и торговле» и «Социально-культурной деятельности, молодежи, спорту и правопорядку»

Принимая во внимание, что решением №2-20053531-21-21-22052020-1 от 25.05.2020 г. Instanța de insolvență Judecătoria Cimișlia sedlul Central(судья Ilin Valcovschi) было принято решение о начале процесса несостоятельности муниципального предприятия “Aqua-Basaraheasca”, учредителем которого является Басарабьский городской Совет(Решение № 5/4 от 09.09.2020 г. «О создании муниципальных предприятий и г.Басарабьск), с целью эффективного и ускоренного вывода МП“Aqua-Basaraheasca” из кризисного положения и процесса несостоятельности, руководствуясь пунктом б), части (2), ст.14, пунктами м), г), ст.39, ст.77, Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 года «О Местном публичном управлении», городской Совет:

РЕШИЛ:

1. Делегировать представителей учредителя, группу советников

Басарабьеского городского Совета для переговоров с IS «Calea Ferată din Moldova» о реструктуризации долгов МП «Aqua-Basarabeasca» в следующем составе:

_____ советник, председатель специализированной консультативной комиссии по Финансово-экономической деятельности и торговле.

_____ - советник, председатель специализированной консультативной комиссии по Социально-культурной деятельности, молодежи, спорту и правопорядку;

_____ советник, председатель специализированной консультативной комиссии по Промышленности, строительству и благоустройству территории.

2. Уполномочить секретаря городского Совета, заверять печатью городского Совета подписи на документах и подписей советников уполномоченных подписывать документы от имени учредителя.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по Финансово-экономической деятельности и торговле (председатель Н. Кансамун).

Проголосовали: За - 12; против - нет; Воздержались - нет.

СЛУШАЛИ:

«Земельные вопросы»

Плукчи У.

Плукчи У. – главный специалист по кадастру пригородия, зачитал советникам проект решения по вопросу: «О внесении изменений в ранее принятое решение № 3/16.5 от 02 июля 2020 «Об изменении вида пользования земельным участком, расположенного по: ул. Трудовая, г. Басарабьеска», который был рассмотрен на заседании специализированной консультативной комиссии по «Сельскому хозяйству, земельным отношениям и защите окружающей среды» и документы к нему (прилагается к протоколу).

ВЫСТУПИЛИ:

Черинчук Е. – советник от ПСРМ, спросил: «Подождале, а где этот участок. Там и скажите где база»

Плукчи У. – ответила: «По ул. Трудовая, он сформирован и куплен давно, просто изменился собственник и мы вносим изменения. Там, где база это другой участок, а этот находится за территорией базы, он ими тоже куплен у пригородия еще в 2010 году».

Михайлов А. – сказал: «Участок был зарегистрирован на Зелинской Бертой. Она в 2019 году подарила его в равных долях дочке и зятю. Просто вносился изменения в ранее принятое решение».

Рыбану В. – советник от блока ACUM, который спросил у Плукчи У. «Почему не указана площадь земельного участка, сколько соток, кто подарил?»

Плукчи У. – ответила: «Это решение было принято еще 2 июля. Данный земельный участок был куплен Зелинской Бертой давно, в том решении была указана площадь. Мы сегодня лишь вносим изменения в решение № 3/16.5 от 02 июля 2020, потому, что изменился владелец участка»

Кирущенко Е. – советник от ПСРМ, сказал: «Она Зелинская подарила данный участок и пришла в городской Совет, чтобы изменить решение, потому, что изменился владелец».

6/3.1 «О внесении изменений в ранее принятое решение № 3/16.5 от 02 июля 2020 «Об изменении вида пользования земельным участком, расположенного по ул. Трудовая, г. Басарабьеска»»

Рассмотрев заявление представленные документы представленные г-жей _____ и г-ом _____ входящий номер R86 от 01.10.2020 года»

внесении изменений и решение городского совета «Об изменении вида пользования земельным участком, расположенного по [REDACTED], кадастровый номер [REDACTED] и связи с тем, что на момент внесения данного решения, земельный участок принадлежал им [REDACTED], на праве частной собственности, согласно договору дарения № 2498 от 16.08.2019 года, руководствуясь ст. 10, ст. 71 Земельного Кодекса РМ № 828 – XII от 25.12.1991 года, ст. 25, ст. 27 Постановления Правительства РМ № 1170 от 25.10.2016г. «Об утверждении Положения о порядке передачи, изменения назначения и обмена земель», ст. 43 ч. (2) и ст. 46 ч. (1) Закона РМ № 436 – XVI от 28 декабря 2006 год «О местном публичном управлении», учитывая рекомендацию специализированной консультативной комиссии по «Сельскому хозяйству, земельным отношениям и защите окружающей среды», городской Совет:

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в пункт первый решения Басарабского городского Совета № 3/16,5 от 02 июля 2020 «Об изменении вида пользования земельным участком, расположенного по [REDACTED] и положить его в следующей редакции:

«Изменить вид пользования земельным участком, расположенного по ул. Трудовой, г. Басарабья, кадастровый номер [REDACTED] находящийся в частной собственности, на «grădini» и «arpeni construcții», в связи с необходимостью строительства жилого дома, (Схема расположения земельного участка и согласование с компетентными службами прилагаются).

2. Далее все пункты (п.2 и п.3) решения городского Совета № 3/16,5 от 02 июля 2020 года читать в прежней редакции.

3. Специалисту примарии по земельным вопросам осуществить необходимые изменения в регистре недвижимого имущества и соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль над исполнением данного решения возложить на главного специалиста примарии по кадастру Плуки Уляну.

Проголосовали: 3а-11; против – нет; Воздержались – 1 Райяну Вэл

СЛУШАЛИ:

6/32 «Об инициировании работ по разграничению земельного участка под проектирование и строительство объекта водоснабжения»

Плуки У. – главный специалист по кадастру примарии, зачитала советникам проект решения по вопросу: «Об инициировании работ по разграничению земельного участка под проектирование и строительство объекта водоснабжения» который был рассмотрен на заседании специализированной консультативной комиссии по «Сельскому хозяйству, земельным отношениям и защите окружающей среды» и документы к нему (прилагается к протоколу).

ВЫСТУПИЛИ:

Кифарюк В. – вице примар города, сказал: «Мы дали согласие на участие в инвестиционном проекте, финансируемым Agenția de Investiție și Plăți pentru Agricultură, «Îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii economice publice Rurale prin reconstrucția rețelelor și instalării de canalizare Pentru orașul Basarabeasca, mîntul Basarabeasca», по данному проекту в микрорайоне «Сокоху», за домами на балке будет построена насосная станция и под нее надо сформировать земельный участок и зарегистрировать в кадастровой службе. Вот и все Мы должны подтвердить, что это наша земля, примарийская».

Черничук Е. – советник от ПСРМ, спросила: «Эти земли находятся за домами туев, и сторону балки?»

Кифарюк В. – ответил: «Да за домами, на балке».

В рамках инвестиционного проекта «Îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii economice publice Rurale prin reconstrucția rețelelor și instalării de canalizare pentru orașul Basarabensca, raionul Basarabensca», руководствуясь Земельным Кодексом РМ № 828 – XII от 25.12.1991 года, ст. 14 Закона РМ № 436 – XVI от 28 декабря 2006 года «О местном публичном управлении», Законом РМ № 29 от 05 апреля 2018 года «О разграничении публичной собственности», Законом РМ № 1543 – XIII от 25 февраля 1998 года «О кадастре недвижимого имущества», учитывая рекомендации специализированной консультативной комиссии по «Сельскому хозяйству, земельным отношениям и защите окружающей среды», городской Совет:

РЕШИЛ:

1. Инициировать работы по разграничению земельного участка (под проектирование и строительство объектов водоснабжения);

- один земельный участок публичной собственности, г. Басарабеска, Басарабеского района, расположенный в черте города, уа. Сохонзия, площадью 0,33 га, категории использования под строительство. Согласно геометрическому плану;

2. Зарегистрировать данный земельный участок за приимэрий г. Басарабеска, в Территориальной кадастровой службе «Басарабеска»;

3. Контроль над исполнением данного решения возложить на специалистов приимэрии по земельным вопросам Плукучи У.М.

Проголосовали: За-12; против – нет; Воздержалась – нет;

СЛУШАЛИ:

6/4 «О делегировании представителей приимэрии, для включения в состав комиссии по приему-передаче объекта недвижимого имущества»

Михайлов А.

Михайлов А. – секретарь городского Совета, зачитал советникам проект решения по вопросу: «О делегировании представителей приимэрии, для включения в состав комиссии по приему-передаче объекта недвижимого имущества», который был рассмотрен на заседании специализированной консультативной комиссии по «финансово-экономической деятельности и торговле» и документы к нему (прилагаются в протокол). Также он зачитал советникам Постановление Правительства РМ №693 от 23.09.2020 г. «О передаче объекта недвижимого имущества».

ВЫСТУПИЛИ:

Кириак В. – вице-приимэр, спросил: «Может делегировать представителей из числа советников».

Михайлов А. – ответил: «Нет, данный объект будет состоять на балансе приимэрии, а не городского Совета. По закону должны быть представители приимэрии, потому, что здание передается на баланс приимэрии, согласно Постановлению Правительства».

Кириак В. – вице-приимэр, сказал: «Давайте выполним архитектора, он ведь специалист и лучше всех знает как принимать».

Михайлов А. – ответил: «Вы можете привлечь архитектора как специалиста, но имеем ли это право. Объект передается на баланс приимэрии безвозмездно».

Крушка В. – представитель общественности спросил: «Ладно, примете, а потом, что с ним будете делать?».

Михайлов А. – ответил: «Давайте мы его сначала примем, выполним Постановление Приимэрии, а затем будем думать, что дальше делать. Может сначала сдать его под государственную охрану».

Рассмотрев обращение Администрации Тимбуженной Службы Министерства Финансов РМ за №28/09-12/16 от 01 октября 2020 г. (вх. №893 от 02.10.2020 г.) на основании Постановления Правительства РМ №693 от 23.09.2020 года «О передаче объекта недвижимого имущества», в соответствии с Постановлением Правительства РМ № 901 от 31.12.2015 г. «Об утверждении Положения о порядке передачи объектов

публичной собственности», руководствуясь ст.ст.14,77 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 г. «О местном публичном управлении», городской Совет»

РЕШИЛ:

1. В целях принятия безвозмездно с согласия городского Совета Басарабьеска из собственности государства, управления Таможенной службы (хозяйственного ведения) Таможенного поста «Юг», в собственность города Басарабьеска административное строение площадью 109,3 кв.м с кадастровым номером 1201306.193.01, расположенное на земельном участке площадью 0,1353 га, с кадастровым номером 1201306.193.1, г.Басарабьеска, ул.Школьная,4: делегировать в состав комиссии следующих представителей примэрии г.Басарабьеска:

[REDACTED]

2. Прием передачи объекта недвижимого имущества осуществлять в соответствии с положениями Постановления Правительства РМ № 901 от 31.12.2015 г. «Об утверждении Положения о порядке передачи объектов публичной собственности»;
3. О принятии решения известить все заинтересованные стороны;
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на примэра города Басарабьеска Валентина Чимпош.

Проголосовали: За-12; против – нет; Воздержались – нет;

На заседание Совета прибыл советник от ПКРМ Николай Николаен и в зале сидели 13 Советников.
СЛУШАЛИ:

6/54 О выделении денежных средств из резервного фонда»

Мунтян М.

Мунтян М. – главный бухгалтер примэрии, зачитал советникам проект решения по вопросу: «О выделении денежных средств из резервного фонда», который был рассмотрен на заседании специализированной консультативной комиссии по «Финансово-экономической деятельности и торговле» и документы к нему (прилагается к протоколу)

В соответствии с требованиями Закона РМ №397-XV от 16 октября 2003 года о местных публичных финансах», на основании Положения о формировании Резервного Фонда примэрии Басарабьеска и использовании средств этого фонда, утвержденным решением городского Совета № 3/32 от 26 декабря 20019 года, руководствуясь ст.14, Закона РМ № 436-XVI 28.12.2006 года «О местном публичном управлении», городской Совет»

РЕШИЛ:

1. Выделить из резервного фонда примэрии денежные средства в сумме 3000 лей, на оказание материальной помощи социально уязвимым слоям населения города, из них:

1. **[REDACTED]** пенсионер, маленькая пенсия, заболевание тяжелой формы, на приобретение медикаментов – 1500 лей;
2. **[REDACTED]** одиночке с мужем пенсионеры, маленькая пенсия, заболевание тяжелой формы, на приобретение медикаментов – 1500 лей;

Проголосовали: За-13; против – нет; Воздержались – нет;

Присутствующие на заседании:

Клинт Рашкоуца
Секретарь городского Совета

Е.Кириченко.

А.Михайлов



СПИСОК

советников принявших участие во внеочередном заседании
городского Совета от 06 октября 2020 г., в 10-00 час.

1. Кирюшенко Евгений
2. Кирков Андрей
3. Краенков Александр
4. Черничук Елена
5. Митрофан Николай
6. Никита Егор
7. Николаев Николай
8. Волков Геннадий
9. Митрофан Софья
10. Басов Сергей
11. Скоднюк Валентина
12. Рэйтану Владислав
13. Грек Михаил

Секретарь Городского Совета



А.Михайлов